



ORD.: N.º 000234

ANT.: Oficio 000000027/2023
Secretaría Regional
Ministerial de Transporte
y Telecomunicaciones,
Atacama.

MAT.: Solicitud de pronunciamiento
respecto del IMIV Básico N°
03166254-1, presentado
por Copec S.A.,
representado por José
Miguel Farías Orellana, para
el proyecto "ESTACION DE
SERVICIO COPEC COPIAPO
LOS CARRERA".

COPIAPÓ, 24 MAR. 2023

A : **CARLA ORREGO ESQUIVEL**
SECRETARIA REGIONAL DE TRANSPORTE Y TELECOMUNICACIONES
REGION DE ATACAMA

DE : **ROCÍO DÍAZ GÓMEZ**
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGIÓN DE ATACAMA

Junto con saludar, mediante el presente Oficio comunico a usted, que en virtud de dar respuesta al Oficio señalado en el ANT., mediante el cual se nos consulta en la materia, al respecto informamos las siguientes observaciones:

1. Aclarar si el proyecto corresponde a una ampliación o a una obra nueva, conforme a lo expresado en el numeral 1.1. del informe.
2. Respecto a la Inserción Armónica con el entorno urbano se solicita incorporar arborización en los bordes de Leónidas Pérez y respetar en las aceras la arborización existente en el predio, especialmente por José Joaquín Vallejo.
3. Respecto de la Accesibilidad Universal, esta debe resolverse frente a todo el predio, se observa que por calle J.J.Vallejo la vereda no es continua y no es posible la conectividad con esquina Leónidas Pérez. Se debe construir la continuidad de la ruta accesible. El ancho de las veredas debe ser de 2.0 mts conforme al artículo 3.2.5. de la OGUC.



4. Etapa de Construcción, Se solicita incorporar el Capítulo 8 Faenas Constructivas de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

Esperando buena acogida, se despide atentamente,




ROCÍO DÍAZ GÓMEZ
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL



POM/RAZ/raz.-

DDU Interno N° 111. - 20.03.2023.-

DISTRIBUCIÓN:

- Destinatario.
- Depto. Desarrollo Urbano S.R.M.
- Oficina de Partes S.R.M
- Artículo 7, letra g) Ley de Transparencia.

